

Stationsstrasse 5
CHE-8623 Wetzikon
Tel: +41 44 9300500
Fax: +41 44 9301839
Mobil: +41 79 4216336

Email:
Internet:

Ausdruck vom 06.07.2025
ANB.OBJ.ID:

Casa Carina. Das Paradies im Piemont

OBJ_ADDRESS: Piazza Fontana 5, ITA-14058 Sessame

Die Haus wurde im 1998 restauriert, für Ferien oder festen Wohnsitz ausgestattet und entsprechend moebliert.

Der Panoramagarten wurde vom bekannten Gartenbauer ENZON ENEA gebaut.

(www.enea-garten.ch)

Das Haus ist im urspruenglichen italienischen Stil belassen worden, ist u-förmig angeordnet und gibt so einem bluehenden Innenhof die gewuenschte Intimitaet. Hier laesst man sich gerne nieder, um mit Blick weit ins Valle de Bormida hinein die Gedanken schweifen zu lassen. Die Atmosphaere der unbeschwerten Lebensfreude bildet ein exzellentes Ambiente, um die Seele baumeln zu lassen.

Das Casa Carina liegt inmitten von Weinbergen und es bietet Erholung. Durch seine Naehe zu Acqui Terme (drittgroesste Thermalquelle Europas) ein idealer Ausgangspunkt für Wellness,

Shopping und Schlemmereien.

Casa Carina ist in der Naehe von Acqui Terme und liegt im Zentrum zwischen Mailand Genova Turin und Asti. Diese sind in einer Stunde erreichbar

Wohnung mit Gallery, Wohnraum, 2 Zimmer, Bad, Kueche und Terrasse.

Gaeste Suite für vier Personen mit grossem Badezimmer mit WC,

Weitere 10 Zimmer inkl. Bad mit WC

Raum fuer Hobby/Spiele/Training/ und Seminar 120 m2

Grosse Kueche / Grosses Esszimmer

Fernsehe Zimmer mit Bar und mit WC

Das Haus kann als Bed and Breakfast Sportlerpension oder als kleines Hotel genutzt werden.

OBJ_KAUFPREIS: EUR 770000

OBJ_WOHNFL: ca. 970 m2

OBJ_T_ZIMMER: 14

OBJ_BAUJAHR: 1998

OBJ_SCHLAFZ: 10

OBJ_BADEZIM: 9

OBJ_STELLPL_ANZ: 1

OBJ_BALKON_ANZ: 3

OBJ_GRUNDSTFL: ca. 1800 m2

OBJ_ETAGE: 2

OBJ_ZUSTAND: OBJ_ZUSTAND6

OBJ_GARAGE,

OBJ_EBK, OBJ_107

OBJ_WANNE, OBJ_DUSCHE, OBJ_POOL, OBJ_125

OBJ_106

OBJ_111, OBJ_112

OBJ_BALKON, OBJ_TERASSE,

OBJ_114,

OBJ_EINLIEGER, OBJ_122, OBJ_BETREUT, OBJ_123, OBJ_GARTEN, OBJ_124,
OBJ_BEHINDERT